



PropTech Summit Tag 2

23.04.2026 PROPTech SUMMIT MAIN STAGE

Moderation: Susan Zare

**PROPTech
SUMMIT MAIN
STAGE**

09:00 Herzlich Willkommen!

Unsere Türen öffnen um 09:00 Uhr - so kannst du schon beim ersten Kaffee mit dem Networking beginnen und dir den besten Sitzplatz sichern

**PROPTech
SUMMIT MAIN
STAGE**

10:00 Eröffnung

Eröffnung der Veranstaltung und Begrüßung durch die Moderation.

**PROPTech
SUMMIT MAIN
STAGE**

10:15 Digitale Transformation im Immobilienmanagement: Effizienz und Innovation fördern

 VORTRAG



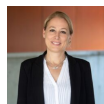
Sebastian Domnariu
FORVIA HELLA

**PROPTech
SUMMIT MAIN
STAGE**

 DISKUSSION

10:45 Nachhaltigkeit messbar machen: CO₂-Vorgaben als Treiber der Bauwende

Wie kriegen wir es hin, dass nachhaltiges Bauen zum Standard wird? Während in anderen Ländern schon CO₂-Grenzwerte pro Quadratmeter in den Bauordnungen vorgegeben werden, steckt Deutschland noch in den Anfängen. In diesem Panel wird diskutiert, welche regulatorischen Impulse, Tools und Entscheidungsmechanismen nötig sind, um Nachhaltigkeit messbar, vergleichbar - und damit selbstverständlich zu machen.



Dr. Christine Lemaitre
DGNB German
Sustainable Building
Council



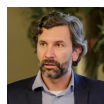
Nicole Wallner
Ten Brinke



Antje Eichler
Hauptverband der
Deutschen
Bauindustrie



Christina Wendland
Art Invest Real Estate
Management



Andre Hempel
Bundesministerium für
Wohnen,
Stadtentwicklung und
Bauwesen

Moderation



Michael Scharpf
Holcim

**PROPTech
SUMMIT MAIN
STAGE**
🗣️ VORTRAG

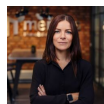
11:30 PropTech Summit Startup Awards - Teil 3 + Siegerehrung

Hier siehst du innovative Startups, die schlaue neue Lösungen für die Immobilienbranche vorstellen. Die besten drei erhalten einen PropTech Summit Startup Award - Du stimmst ab!

**PROPTech
SUMMIT MAIN
STAGE**
💬 DISKUSSION

13:30 Digitale Immobilienverwaltung: Vom Prozesschaos zur smarten Steuerung

In diesem Panel diskutieren die Experten, wie digitale Tools und Service-Apps die Immobilienverwaltung verändern. Von der Automatisierung von Prozessen bis hin zur Verbesserung des Kundenservice – die Experten beleuchten, wie moderne Technologien die Arbeit von Immobilienverwaltern effizienter und kundenorientierter machen können.



**Silvana
Schirrmeister**
*meravis
Immobiliengruppe*



Ulrich Sörgel
*Volkswagen
Immobilien*



Anne Bailly
Bailly Real Estate



Daniel Sponheimer
*Catella Investment
Management*



Alessio Furci
*Cresco Immobilien
Verwaltung*

Moderation



Thomas Beyerle
Hochschule Biberach

**PROPTech
SUMMIT MAIN
STAGE**
🔥 FIRESIDE CHAT

14:30 Baufinanzierung 2030: Visionen, Technologien und neue Wege für Kunden, Banken und PropTechs

Die Immobilienfinanzierung steht vor einer tiefgreifenden Transformation: Digitale Plattformen, KI-gestützte Risikoanalysen und automatisierte Kreditprozesse eröffnen völlig neue Möglichkeiten für Kunden, Banken und PropTechs. Doch wie viel davon ist bereits Realität – und wo beginnt die Vision? Unsere Expert*innen beleuchten konkrete Innovationsansätze, regulatorische Herausforderungen und die Frage, wie eine Baufinanzierung aussehen kann, die schneller, smarter und nahtlos digital funktioniert.



Alexander Derr
Deutsche Kreditbank



Jumakyz Jaikbayeva
SOENT GROUP

Moderation



Christian Heeg
DevelopX

**PROPTECH
SUMMIT MAIN
STAGE**

**PROPTECH
SUMMIT MAIN
STAGE**

 DISKUSSION

15:00 Kaffeepause

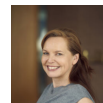
Genießt Kaffee und Kuchen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & PropTech Summits.

15:30 Nachhaltige Projektentwicklung durch digitale Transformation

Während digitale Tools längst das Potenzial haben, Prozesse effizienter, transparenter und klimafreundlicher zu gestalten, bleibt die Projektentwicklung oft analog – und damit ineffizient und ressourcenintensiv. In diesem Panel diskutieren unsere Expert:innen, wie Digitalisierung Geschäftsmodelle und Abläufe so transformieren kann, dass Nachhaltigkeit nicht zur Ausnahme, sondern zum Standard wird. Welche Technologien, Datenstrategien und regulatorischen Rahmen braucht es, um Nachhaltigkeit in der Projektentwicklung messbar, steuerbar und wirtschaftlich attraktiv zu machen?



Eva Weiß
BUWOG Bauträger



Nicole Höhr
coinel Development



Stefan Dahlmanns
Nyoo Real Estate



Julian Linnemann
Justus Grosse Immobilienunternehmen



Tilo Nemuth
Midstad Development

Moderation



Denise Kromeich
Kromeich

**PROPTECH
SUMMIT MAIN
STAGE**

16:15 Verleihung der Speaker Awards

Die besten drei Speaker dieser Bühnen sollen ausgezeichnet werden. Du entscheidest, welche Speaker du besonders inspirierend, charismatisch und innovativ fandest. Am Ende des Tages ehren wir auf jeder Bühne die besten Speaker des Tages. Die Abstimmung findet über unsere App statt.
App-Download

**PROPTECH
SUMMIT MAIN
STAGE**

17:00 Networking & Drinks für alle Besucher:innen

**PROPTECH
SUMMIT MAIN
STAGE**

18:00 Ende des Construction & PropTech Summit 2026



Proptech Summit Tag 2

23.04.2026 ZUGSPITZE MASTERCLASSES

Moderation: Laetitia Rupp

ZUGSPITZE MASTERCLASSES

09:00 Herzlich Willkommen!

Unsere Türen öffnen um 09:00 Uhr - so kannst du schon beim ersten Kaffee mit dem Networking beginnen und dir den besten Sitzplatz sichern.

ZUGSPITZE MASTERCLASSES

VORTRAG

10:30 Masterclass Westgate

in Vorbereitung



David Marchant
Westgate Global

ZUGSPITZE MASTERCLASSES

VORTRAG

CONSTRUCTION

11:30 Masterclass Mensch & Maschine

in Vorbereitung



Sarah Mielke
*Mensch und Maschine
At Work*

ZUGSPITZE MASTERCLASSES

VORTRAG

11:45 Masterclass Points2BIM

in Vorbereitung



Mario Geißler
Points2Bim

ZUGSPITZE MASTERCLASSES

VORTRAG

12:00 Masterclass Xella

in Vorbereitung



**Andreas
Radischewski**
Xella

ZUGSPITZE MASTERCLASSES

12:30 Mittagspause

Genießt das Essen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

ZUGSPITZE MASTERCLASSES

15:00 Kaffeepause

Genießt Kaffee und Kuchen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

ZUGSPITZE MASTERCLASSES

16:15 Verleihung der Speaker Awards

Die besten drei Speaker dieser Bühnen sollen ausgezeichnet werden. Du entscheidest, welche Speaker du besonders inspirierend, charismatisch und innovativ fandest. Am Ende des Tages ehren wir auf jeder Bühne die besten Speaker des Tages. Die Abstimmung findet über unsere App statt.
App-Download

**ZUGSPITZE
MASTERCLASSES**

17:00 Networking & Drinks für alle Besucher:innen

**ZUGSPITZE
MASTERCLASSES**

18:00 Ende des Construction & Proptech Summit 2026



Proptech Summit Tag 2

23.04.2026 MATTERHORN MASTERCLASSES
Moderation: Cosma Nouschirvan

MATTERHORN MASTERCLASSES

09:00 Herzlich Willkommen!

Unsere Türen öffnen um 09:00 Uhr - so kannst du schon beim ersten Kaffee mit dem Networking beginnen und dir den besten Sitzplatz sichern.

MATTERHORN MASTERCLASSES

🗣 VORTRAG

10:30 Ausschreibung und Vergabe: Schneller, smarter und präziser mit KI

Bei den meisten Unternehmen sind Ausschreibung und Vergabe noch immer manuelle Prozesse. Wochenlange LV-Erstellung und Angebotsvergleiche und unvollständige Daten kosten Zeit und Geld. Der Vortrag zeigt den Einsatz Künstlicher Intelligenz in der Baubranche mit Fokus auf präzise Preisgestaltung und automatisierte Leistungsverzeichnisse. Durch die Kombination aus KI-gestützter Analyse und der größten Baudatenbank Europas wird aufgezeigt, wie Marktpreise effizient prognostiziert und Ausschreibungsprozesse automatisiert und optimiert werden. Dabei stehen die Verbesserung von Kalkulationen, die Standardisierung von Positionstexten und die Reduzierung von Kosten im Mittelpunkt. Zudem wird die Entwicklung des Cosuno Preis-Assistent vorgestellt, der aktuelle Marktpreise für fundierte Entscheidungen bereitstellt und den gesamten Ausschreibungsprozess deutlich effizienter gestaltet.



Christoph Berner
Cosuno

MATTERHORN MASTERCLASSES

🗣 VORTRAG

10:45 Masterclass Levelbuild in Vorbereitung



Michael Woitag
Levelbuild

MATTERHORN MASTERCLASSES

🗣 VORTRAG

11:00 Masterclass Autodesk in Vorbereitung

MATTERHORN MASTERCLASSES

🗣 VORTRAG

11:30 Masterclass Reply in Vorbereitung

MATTERHORN MASTERCLASSES

🗣 VORTRAG

12:00 Masterclass PORR in Vorbereitung

MATTERHORN MASTERCLASSES

12:30 Mittagspause

Genießt das Essen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

MATTERHORN MASTERCLASSES

🗣️ VORTRAG

14:15 **Auftrag statt Aufwand: KI in der Bau-Akquise & Angebotserstellung**

KI macht Bauvertrieb schneller, präziser und planbarer. Wir zeigen live, wie intelligente Technologien manuelle Abläufe automatisieren – von der Chancenidentifikation bis zur Angebotserstellung und Subunternehmereinbindung.

1. Projekte früher finden. KI erkennt relevante Bauvorhaben vor der offiziellen Ausschreibung und bewertet sie automatisch nach Potenzial.
2. Vom PDF zum Angebot in Minuten. LVs werden aus PDFs ausgelesen, strukturiert und direkt dem eigenen Portfolio zugeordnet – für blitzschnelle Angebote.

3. Ihr persönlicher KI-Agent. Automatische Zusammenfassungen, E-Mails, Priorisierung, Chancenberechnung und smarte Serviceweiterleitung.

4. Smarte Subunternehmer-Vergabe. Ein digitales Portal lädt Subunternehmen ein, sammelt Rückmeldungen und vergleicht Angebote KI-gestützt.

Bringen Sie Ihre schwierigsten Prozesse mit – wir zeigen live, wie KI sie vereinfachen oder automatisieren kann.



Stephan Friedlein
DIGITALL Nature
Germany



Kevin Stierle
DIGITALL Nature
Germany

MATTERHORN MASTERCLASSES

15:00 **Kaffeepause**

Genießt Kaffee und Kuchen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

MATTERHORN MASTERCLASSES

🗣️ VORTRAG

15:30 **Viel investiert. Wenig verändert. - Die unbequeme Wahrheit über Transformation in Zeiten von KI und Digitalisierung**

Viele Unternehmen investieren derzeit Millionen in Digitalisierung und KI. Neue Systeme, neue Plattformen, neue Projekte. Und trotzdem bleibt die ernüchternde Erfahrung:

Der Aufwand ist hoch – der spürbare Nutzen oft gering.

Dieser Vortrag setzt genau hier an. Er zeigt, warum Transformation nicht daran scheitert, was wir einführen, sondern wie Organisationen entscheiden, führen und zusammenarbeiten. Anhand der drei Modi Anpassung, Erneuerung und echter Transformation wird deutlich, warum Technologie allein keine Zukunft schafft. Denn echte Transformation beginnt nicht im System. Sie beginnt im Unternehmen selbst.



Christian Häusler
ethnovis



Christian Chaléat
ethnovis

MATTERHORN MASTERCLASSES

16:15 **Verleihung der Speaker Awards**

Die besten drei Speaker dieser Bühnen sollen ausgezeichnet werden. Du entscheidest, welche Speaker du besonders inspirierend, charismatisch und innovativ fandest. Am Ende des Tages ehren wir auf jeder Bühne die besten Speaker des Tages. Die Abstimmung findet über unsere App statt.

App-Download

MATTERHORN MASTERCLASSES

17:00 **Networking & Drinks für alle Besucher:innen**



PropTech Summit Tag 2

23.04.2026 CONSTRUCTION SUMMIT MAIN STAGE

Moderation: Nona Brodersen

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**

09:00 Herzlich Willkommen!

Unsere Türen öffnen um 09:00 Uhr - so kannst du schon beim ersten Kaffee mit dem Networking beginnen und dir den besten Sitzplatz sichern.

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**

10:00 Eröffnung

Eröffnung der Veranstaltung und Begrüßung durch die Moderation.

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**

 VORTRAG

10:15 Auf dem Weg zum CO₂-neutralen Immobilienbestand

Wie erreicht man CO₂-Neutralität von Immobilien im Neubau und im Bestand? Das Projekt „ZeroCarbon Own Retail“ von Daimler Truck verfolgt die umfassende Dekarbonisierung eines Portfolios von Industriestandorten. Im Mittelpunkt stehen drei zentrale Themenpakete: CO₂- Neutralität, Energieeffizienz und Erzeugung erneuerbarer Energie. Gestartet wurde das Projekt mit einem Planerwettbewerb („Pitch“), um innovative Lösungen von externen Partnern zu sichern. Der Vortrag zeigt anschaulich, wie ein Unternehmen die Transformation in Richtung Klimaneutralität systematisch und strategisch steuert.



Klaus Heinrich
Daimler Truck

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**

 VORTRAG

10:45 Construction Summit Startup Awards - Teil 2 + Siegerehrung

Hier siehst du innovative Startups, die schlaue neue Lösungen für digitale Innovationen für die Bauwirtschaft vorstellen. Die besten drei erhalten einen Construction Summit Startup Award - Du stimmst ab!



Hannes Kassens
Reiner AI

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**



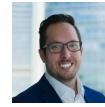
FIRESIDE CHAT

11:30 Wie digital muss das Bauunternehmen sein?

Digitalisierung gilt als Schlüssel zur Zukunft der Baubranche – doch wie viel Wandel ist wirklich nötig? In diesem Gespräch treffen unterschiedliche Haltungen aufeinander: Wo lohnt sich Tempo, wo ist Maßhalten gefragt? Ein Gespräch über Strategien, Erfahrungen und den Blick aufs Machbare.



Simon Jagenow
*STRABAG Innovation &
Digitalisation*



**Walter Haberfellner
Swietelsky**

Moderation



Dr. Maike Eilers
*PD - Berater der
öffentlichen Hand*

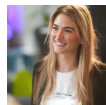
**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**



FIRESIDE CHAT

12:00 Infrastruktur in der Schnittstelle: Auftraggeber trifft Ausführung

Wie lassen sich Anforderungen so formulieren, dass sie Planung, Ausführung und Datenübergaben optimal unterstützen? Dieses Panel zeigt, wie klare Zieldefinitionen, abgestimmte Schnittstellen und frühzeitiger Dialog die Zusammenarbeit zwischen Auftraggebern, Ingenieurbüros und Bauunternehmen verbessern – für effizientere Infrastrukturprojekte von Anfang an.



Nadine Rabe
DB InfraGO



Jürgen Litsch
STRABAG

Moderation



Steffen Scharun
*OBERMEYER
Infrastruktur*

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**

12:30 Mittagspause

Genießt das Essen und knüpft neue Kontakte zu den Besucher:innen und Aussteller:innen des Construction & Proptech Summits.

13:30 Nächste Ausfahrt Zukunft

In keiner Phase der Geschichte hat es einen vergleichbaren Innovationsschub gegeben wie in unserer Zeit. Die Welt wächst in der Folge der neuen technischen Möglichkeiten zu einem vernetzten globalen System hoher Heterogenität zusammen. Dabei liegen Chancen und Risiken eng beieinander. Der gesellschaftliche Umgang mit dem Neuen ist zu einer großen Herausforderung geworden. Bei diesem hohen Innovationstempo suchen Bürger nach Möglichkeiten, das Neue zu begreifen und die gesellschaftlichen und technischen Prozesse im Zusammenhang zu erkennen. Beim Umgang mit dem Neuen erleben wir derzeit den Übergang von der „rücksichtigen“ zur „vorsichtigen“ Gesellschaft. Ich illustriere anhand vieler Beispiele unseren veränderten Umgang mit dem Neuen und zeige Wege einer Kultur der Veränderung auf.



Ranga Yogeshwar

14:15 Closing the Gap: Why Innovation Isn't Reaching Construction Projects

Many innovations promise faster, cheaper, and better construction — yet developers often don't adopt them. This panel uncovers the key reasons why, explores the biggest barriers, and offers insights on what solution providers need to understand to truly make an impact.



Patrik Lindvall
fmapl



Renee Puusepp
*Timber Architecture
Research Center PAKK*



Philippe Kaufmann
*Greenbrix Asset
Management*

Moderation



David Heron
IDC Solutions

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**

 DISKUSSION

15:00 Smart Construction: Die neue Baustellen-Realität

Welche Rolle spielt KI auf der Baustelle von Morgen? Von der präzisen Planung über die Echtzeitüberwachung bis hin zur Automatisierung komplexer Prozesse. Unsere Experten diskutieren über die vielen Möglichkeiten und geben Einblicke in aktuelle Entwicklungen.



Günter Wenzel
Fraunhofer IAO



Karina Schiefer
PORR



Andreas Göbel
*GOLDBECK
Deutschland*



Florian Efferoth
*Wayss & Freytag
Ingenieurbau*



Niklas Brandmann
LEONHARD WEISS

Moderation



Máté Péntek
TUM Venture Labs

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**

15:45 Verleihung der Speaker Awards

Die besten drei Speaker dieser Bühnen sollen ausgezeichnet werden. Du entscheidest, welche Speaker du besonders inspirierend, charismatisch und innovativ fandest. Am Ende des Tages ehren wir auf jeder Bühne die besten Speaker des Tages. Die Abstimmung findet über unsere App statt.
App-Download

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**

17:00 Networking & Drinks für alle Besucher:innen

**CONSTRUCTION
SUMMIT MAIN
STAGE**

18:00 Ende des Construction & Proptech Summit 2026