

## Pressemitteilung BFW Nord

### Drei Immobilienprojekte aus Hamburg und Norderstedt mit dem B!WRD ausgezeichnet

**Hamburg, 08. November 2024 – Mit dem B!WRD ehrt der Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen (BFW) jedes Jahr herausragende Projektentwicklungen aus ganz Deutschland. Am 07.11.2024 fand in Berlin die feierliche Übergabe statt. Drei von sechs Trophäen gingen dabei an Hamburger Unternehmen.**

Die Garbe Immobilien-Projekte GmbH erhielt den B!WRD in der Kategorie „Wohnen“ für das „roots“. Das 19-stöckige Holzhaus mit 181 Wohneinheiten gehört zu den außergewöhnlichsten Gebäuden der Hamburger HafenCity. In dem Projekt wurden rund 5.500 Kubikmeter Holz verbaut. Bei der Planung berücksichtigte Garbe einen hohen Anteil vorgefertigter Elemente. So trägt das Projekt nicht nur zur Reduktion des CO<sub>2</sub>-Fußabdrucks bei, sondern begrenzte bei der Umsetzung auch die Lärmemissionen.

Mit dem „Building Future Award“ wurde das UBS4 von „blu by AUG. PRIEN“ ausgezeichnet, ein Projekt mit 71 geförderten Wohnungen, das derzeit in Norderstedt entsteht. Das Ziel von „blu by AUG. PRIEN“ ist es, bei diesem Vorhaben durch innovative Bauweisen und Materialien möglichst viel CO<sub>2</sub> einzusparen. So kommt beispielsweise ein zementfreier Beton zum Einsatz.

Über den Sonderpreis für bezahlbares Bauen unter der Schirmherrschaft von Klara Geywitz, Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen, konnte sich der Bauverein Reiherstieg eG freuen. Er erhielt die Auszeichnung für das Projekt „Drei Schwestern“, drei rautenförmige Wohngebäude in Harburg-Wilstorf nach einem Entwurf von RENNER HAINKE WIRTH ZIRN Architekten.

„Der B!WRD ist ein wunderbarer Preis, um das Engagement und die Innovationskraft der Immobilienbranche zu würdigen. Wir freuen uns sehr, dass die norddeutschen Projekte in diesem Jahr so gut abgeschnitten haben“, sagt Dr. Verena Herfort, die Geschäftsführerin des BFW Landesverbands Nord. Der Verband vertritt die mittelständische private Immobilienwirtschaft in Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern und Schleswig-Holstein. „Sowohl das ‚roots‘ als auch das UBS4 sind Projekte unserer Mitgliedsunternehmen. Das zeigt: Der Mittelstand baut weiter und entwickelt Innovationen – auch wenn die Zeiten herausfordernd sind. Allen Preisträgern gratulieren wir ganz herzlich und freuen uns schon auf den B!WRD 2025.“

#### **BFW Landesverband e.V.**

Der BFW Landesverband Nord e.V. spricht für rund 230 Mitglieder, die ca. 180.000 Wohnungen in Norddeutschland im eigenen Bestand verwalten und weitere 3,4 Millionen Quadratmeter an Büro- und Gewerbegebäuden im Bestand halten. Die BFW-Mitgliedsunternehmen erstellen über 60 Prozent des Neubauvolumens in Hamburg. Als Spitzenverband der unternehmerischen Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

Pelzerstraße 5  
20095 Hamburg  
Tel.: 040 4689 777 0  
Fax: 040 4689 777 70

[www.bfw-nord.de](http://www.bfw-nord.de)

Pressekontakt:  
Dr. Verena Herfort  
Geschäftsführerin

[verena.herfort@bfw-nord.de](mailto:verena.herfort@bfw-nord.de)



Landesverband Nord

gehören dem Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen derzeit rund 1.600 Mitglieder und verbundene Unternehmen an.

**BFW Landesverband Nord e.V.**

Pelzerstraße 5 / D-20095 Hamburg  
Tel.: 040 4689777-0 / 0172/644 1938  
Fax: 040 4689777-70  
[www.bfw-nord.de](http://www.bfw-nord.de)

Pelzerstraße 5  
20095 Hamburg  
Tel.: 040 4689 777 0  
Fax: 040 4689 777 70

[www.bfw-nord.de](http://www.bfw-nord.de)

Pressekontakt:  
Dr. Verena Herfort  
Geschäftsführerin

[verena.herfort@bfw-nord.de](mailto:verena.herfort@bfw-nord.de)